

Не является окончательной версией

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Пермь

« ____ » ____ 2026 г.

Петровых Егор Александрович (далее Должник) в лице финансового управляющего Тиуновой Елены Васильевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Пермского края от 21.05.2025 по делу А50-5058/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества должника по лоту: _____ (далее по тексту – Предмет торгов).

1.2. Автомобиль принадлежит продавцу на праве собственности. Автомобиль является залоговым имуществом КБ «ЛОКО-Банк» (АО). Продажа имущества Должника осуществляется путем проведения публичного предложения.

1.3. Торги проводятся «__» ____ г. на электронной торговой площадке «АРБитЛот», размещенной на сайте в сети Интернет <https://torgi.arbbitlot.ru>.

1.4. Покупатель перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.1 Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.2 В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.3 Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.4 Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

1.5 Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2 Порядок внесения задатка

2.1 Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее _____._____._____. г. В назначении платежа необходимо указать: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества должника по лоту № 1».

2.2 Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3 В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4 На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3 Заключительные положения

3.1 Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Пермского края.

3.2 Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4 Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
<p>Петровых Егор Александрович, д.р. 04.10.1988г., место рождения: г.Пермь, СНИЛС 146-197-887 07, ИНН 590771726677, адрес: 618425, Пермский край, г.Пермь, ул. А. Щербакова д.14 кв.2</p> <p>Банковские реквизиты:</p> <p><u>Реквизиты для перечисления задатка:</u> Получатель - Петровых Егор Александрович счет: 40817810350221146353 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480</p> <p><u>Реквизиты основного счета, на который</u> <u>перечисляется оставшаяся сумма по договору купли -</u> <u>продажи:</u> Получатель - Петровых Егор Александрович счет: 40817810250221146233 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480</p> <p>Финансовый управляющий Петровых Е.А.</p> <p>Е.В.Тиунова</p>	